****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.10.2021 № 255

г. Мурино

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:85058 |

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.11.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» от 19.12.2011 № 265 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург-Приозерск, границей населённого пункта деревня Лаврики и полевой дорогой посёлок Бугры-деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», постановлением администрации МО «Муринское сельское поселение» от 25.01.2013 № 07 «Об утверждении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» в качестве гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению территории, расположенной на территории ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург – Приозерск, границей населенного пункта деревня Лаврики и полевой дорогой поселок Бугры – деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», постановлением администрации МО «Муринское сельское поселение» от 03.04.2014 № 91 «Об утверждении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» в качестве гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению территории, расположенной на территории ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург – Приозерск, границей населенного пункта деревня Лаврики и полевой дорогой поселок Бугры – деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» ходатайства об установлении публичного сервитута ООО «УК «Мурино» (вх. № 3184/01-11 от 29.06.2021), в целях размещения сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей: самотёчная и напорная хозяйственно-бытовая канализация, канализационная напорная станция

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 644 кв.м, от площади 3870 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:85058, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешённого использования - для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, находящегося в частной собственности № 47:07:0722001:85058-47/012/2020-6 от 09.04.2020 (Общая долевая собственность) № 47:07:0722001:85058-47/012/2020-5 от 09.04.2020 (Общая долевая собственность) №47:07:0722001:85058-7/051/2021-14 от 09.06.2021 (Общая долевая собственность)), в целях размещения линейного объекта: «Сети водоотведения, их неотъемлемых технологических частей: самотёчная и напорная хозяйственно-бытовая канализация, канализационная напорная станция».
2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино»: (197198, гор. Санкт-Петербург, Мытнинская наб., д.13, лит. А, пом. 42, 43, ИНН 7838474259, ОГРН 1127847223019).
3. Установить срок публичного сервитута – 49 лет.
4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 7 (семь) месяцев.
5. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
7. Заинтересованные лица вправе использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления в целях прохода, проезда через земельный участок, проектирования, строительства, ремонта и эксплуатации объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.
8. Начальнику отдела архитектуры Мишкиной В.В.:
   1. направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:85058;
   2. направить сведения в администрацию муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области для размещения в ИСОГД;
   3. обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута на часть земельного участка площадью 644 кв.м, от площади 3870 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:85058 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муринская панорама» и на официальном сайте муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».
10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
11. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на себя.

Врио главы администрации А.Н. Бекетов