

Расходы факт

2023г.

РАСШИФРОВКА статьи «Управление и обслуживание»:

Поставщик

Основание

1	- Текущее и аварийное обслуживание общедомового инженерного имущества (ООО "Содружество")	540 660,96	р/сч	ООО "Содружество"	Дог.№Б-97 от 01.08.2015г.
2	- Техническое обслуживание УУТЭ (ООО "Содружество")	36 000,00	р/сч	ООО "Содружество"	Дог.№Б-97-г от 01.08.2015г.
3	ФОТ Председатель правления	662 428,72	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
4	ФОТ Главный бухгалтер	460 554,24	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
5	ФОТ Делопроизводитель	275 530,29	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
6	ФОТ Дворник	553 508,66	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
7	ФОТ Уборщик помещений	616 661,60	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
8	ФОТ разнорабочий	10 119,05	р/сч		Общ.собр.от 30.09.2023г.
9	Налоги и взносы с ФОТ	1 286 112,53	р/сч		
	Всего по статье «Управление и обслуживание»	4 441 576,05			

РАСШИФРОВКА статьи «Ремонт жилья»:

Поставщик

Основание

1	Герметизация межпанельных швов по заявлениям граждан	331 116,00	р/сч	РСК-Этажи ООО, ИП Кузнецов М.А.	Дог. №03.22 от 14.06.2022г, Дог. №15.23 от 31.07.2023г.
2	косметический ремонт подъездов на лестничных переходах (удаление плесени, обработка внутренних швов, оштукатуривание и окрашивание стен)	297 385,00	р/сч	РСК-Этажи ООО	Дог.№01/23 от 03.03.2023г.
3	Замена теплоизоляции на системе центрального отопления	,00	р/сч		
4	Узлы учета тепловой энергии, подготовка к отопительному сезону	190 005,84			
	термометры, манометры	7 752,00	р/сч	МАТЕРИК ООО	сч.№ ЦБ-2228 от 03.03.2023г
	поверка приборов	10 088,00	р/сч	ГК ТЕПЛОЭНЕРГОПРОФ ООО	сч.№5560 от 29.08.2023г.
	сантех-материалы для АИТП	16 155,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№9Г-293 от 14.09.2023г.
	циркуляционный насос	16 900,00	р/сч	ЭНЕРГОАЛЬЯНС ООО	сч.№21 от 08.11.2023г
	выдача копий тех.паспортов на АИТП	7 755,84	р/сч	Теплосеть Санкт-Петербурга	сч.№3146 от 15.08.2023г.
	сканирование и копирование паспортов АИТП	675,00	р/сч	ИП Котелевская О.П.	сч.№173 от 17.08.2023г.
	ввод во временную эксплуатацию	65 340,00	р/сч	Теплосеть Санкт-Петербурга	сч.№501 от 30.03.2023г.
	акт ввода в эксплуатацию	65 340,00	р/сч	Теплосеть Санкт-Петербурга	сч.№4192 от 19.12.2023г
5	Устройство приемков и бетонирование полов в теплоцентрах в подвале МКД	138 732,40			
	цемент, песок	7 702,80	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ТУЭ051222598 от 14.03.2023г.
	газобетон, смесь ЦПС М300, арматура, уголок, петли	23 397,80	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ТУЭ05130722 от 17.03.2023г.
	сварные работы	25 056,00	р/сч	Уточкин Александр Анатольевич	договор ГПХ
	отсев гранитный, песок	2 220,00	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ ТУЭ00180310 от 11.08.2023г.
	цемент, отсев гранитный, песок	30 448,80	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ ТУЭ05810198 от 10.11.2023г.
	ремонт подвальных помещений для АИТП	45 000,00	р/сч	ИП Кузнецов М.А.	сч.№36 от 24.08.2023г.
	цемент для подвальных помещений	4 907,00	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ ТУЭ05872040 от 04.12.2023г.
6	Обслуживание пожарной сигнализации	7 500,00	р/сч	Содружество-А	Дог.№А-179-АПС/СОЭ от 01.12.2019г.
7	Дератизация	,00	р/сч	Станция Дезинфекции	Дог.№935/2018 от 25.10.18г
8	Уборочный инвентарь, моющие средства, хоз.расходы	111 697,99			
	уборочный инвентарь, моющие средства (швабры, перчатки, мешки/мусора, жидкости)	15 495,68	а/о	Леруа Мерлен, Офисмаг, ВсеИнструменты	
	мотокоса	11 255,00	р/сч	КЕИС ТЕХНОЛОДЖИС ООО	сч.№КТ-00014493 от 13.06.2023г.
	хоз.расходы	23 028,31	а/о	Интернет Решения ООО	
	замки навесные	4 600,00	р/сч	АВАРИЙНАЯ ЗАМОЧНАЯ СЛУЖБА ООО	сч.№ К-32 от 17.01.2023г.
	тачка	3 958,00	р/сч	Леруа Мерлен Восток	сч.№139 000-054640/2267 от 09.03.23г.
	краска для входных дверей	19 061,00	р/сч	СТД Петрович ООО	сч.№ ТУЭ05551778 от 15.08.2023г.
	окрашивание дверей и козырьков	27 000,00	р/сч	ИП Кузнецов М.А.	сч.№35 от 22.08.2023г.
	отсев гранитный	7 300,00	р/сч	Леруа Мерлен Восток	сч.№253 000-054640/6388 от 14.03.2023г.
9	Расходные материалы (сантехника, электрика)	68 038,52			
	электроматериалы (кабели, выключатели, лампы, т. п.)	41 350,02	а/о	Иннокор-Свет, СДС, СТД Петрович, ИП Лужкова	

	сантехматериалы (радиаторы, вентили, трубы, т. п.)	21 688,50	а/о	СТД Петрович ООО	сч.№ ТУЭ05473416 от 20.07.2023г.
	видеонаблюдение	5 000,00	р/сч		
10	Механизированная уборка снега	,00	р/сч		
11	Обслуживание программного обеспечения, канцелярия, в т.ч.:	34 039,00	р/сч		
	- обслуживание бух.программы 1С	6 800,00	р/сч	1С-Рарус	сч.№НФВ0-002026 от 15.02.2023г.
	- электронная отчетность	1 900,00	р/сч	ПФ СКБ Контур АО	сч.№89500293929 от 21.02.2023г.
	- размещение информации в ГИС ЖКХ	14 850,00	р/сч	Технология и Сервис	Дог.№3266 от 10.02.2022г.
	- журнал упрощенка	10 489,00	р/сч	Акцион Пресс	Сч. №89500293929 от 21.02.2023г.
12	Комиссия банка	26 689,63	р/сч	ПАО Сбербанк	
13	Почтовые расходы, информационные услуги, телефония, комиссия банка, в т.ч.:	37 395,15			
	услуги связи	26 900,00	а/о	ПАО МТС	Дог.№ 178357719502,
	почтовые услуги	1 406,15	р/сч	ПАО «Ростелеком»	Дог.№24454 от 01.09.2009г.
	офисная техника (ремонт и содержание)	9 089,00	а/о		
	Всего по статье «Ремонт жилья»	1 242 599,53			

РАСШИФРОВКА статьи «Доп услуги»:

1	аренда помещения ТСЖ	207 264,74	р/сч		Дог.аренды от 01.01.2023г.
2	юридические услуги	50 000,00	р/сч	Злыднев И.А.	Дог.№10/А/2023 от 10.11.2023г.
3	госпошлина	6 959,03	а/о		
4	транспортные расходы	846,00	а/о		
	Всего по статье «Доп.услуги»	265 069,77			

Баев-Баевых С.В.)



Tatya

Prof (Leyena 24)

Prof (Deyena B.T.)



Prof Трухач



